

Protéger sa maison contre l'intrusion

(Protections mécaniques)

Octobre 2014

Information Générale – IG 05

Chaque lundi les journaux rapportent des faits de vol dans des habitations (maisons ou appartements). Les personnes qui en ont été victimes vous diront toutes que leur intimité a été violée. Certains „oublieront“ rapidement mais d'autres seront marqués très profondément. La présente fiche de sécurité attire votre attention sur la vulnérabilité de votre habitation et donne quelques conseils pour la protéger.

Si une porte permet de passer d'une pièce à l'autre ou de l'intérieur à l'extérieur, elle est aussi le lieu par où une intrusion peut avoir lieu. Savez-vous que près de $\frac{3}{4}$ des vols sont commis en faisant usage de simples outils qu'on peut se procurer dans n'importe quel magasin de bricolage? Il faut donc veiller à ce que l'intrus ne puisse en faire usage. Pour cela il faut considérer la porte dans son ensemble c.-à-d.: la porte vitrée ou non, sa ou ses serrures, ses charnières et son encadrement.

La porte

La porte même est la partie la plus visible. Si des portes intérieures se composent souvent de simples plaques de bois montées sur un cadre avec un remplissage d'un carton alvéolaire, d'autres sont composées d'une plaque de bois comprimée forée de trous sur toute la hauteur ou largeur. Cette dernière est dite „tubulaire“. Ces portes n'offrent qu'une très faible résistance à un coup de pied ou de bélier et doivent donc être réservées à des portes intérieures.

Une porte extérieure doit être entièrement composée de bois, de plastique renforcé ou de métal. Dépendant de la présence ou non d'un vitrage on parle soit d'une porte pleine ou d'une porte vitrée.

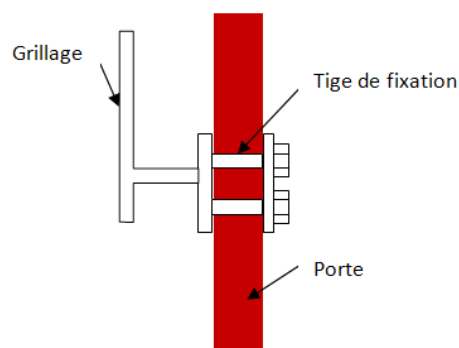
- **Porte pleine**

Elles n'ont pas de vitres et sont donc entièrement opaques.



- **Porte vitrée**

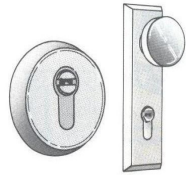
La porte peut disposer d'une vitre plus ou moins grande voire être entièrement vitrée. Le vitrage étant le point faible, il est souhaitable d'opter pour un vitrage feuilleté voire même un vitrage anti-effraction. Ce vitrage doit être fixé de l'intérieur de manière à ne pouvoir être démonté de l'extérieur. Une alternative peut être de prévoir des barreaux ou un grillage ornemental. Il devra dans ce cas être fixé de manière à ne pas pouvoir être dévissé avec un simple tournevis ou une clef anglaise. Une fixation du type „en sandwich“ doit être prévue.



Si la porte est entièrement en verre, elle devra être en verre anti-effraction mais il faudra alors aussi protéger le vitrage par un volet intérieur ou extérieur.

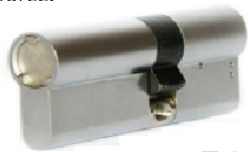
La serrure

Il existe toute sorte de serrures mais actuellement on utilise quasi exclusivement des serrures à cylindre. On portera donc son choix sur un cylindre de sécurité.



Celui-ci devra répondre à diverses spécificités:

- Ne pas dépasser de la porte car il est extrêmement facile de le détruire en quelques secondes. Il sera „affleurant“. Si nécessaire, on placera des rosaces de sécurité.
- Le cylindre devra résister au perçage, arrachement et crochetage. Au plus un cylindre sera résistant au plus longtemps les cambrioleurs devront essayer de la casser. Généralement ils abandonneront avant de l'avoir forcé.



Maintenant il existe aussi des cylindres avec clef à puce à codage magnétique. Ces cylindres sont sans orifice et non crochetable. Un cambrioleur est fort désemparé face à une telle serrure.

Les serrures à carte magnétiques ne sont utilisées que dans des hôtels ou des environnements professionnels. Il en est de même pour les fermetures magnétiques qui nécessitent un raccordement électrique. C'est pourquoi elles sont peu utilisées pour les habitations. Ces serrures posent d'autres problèmes et solutions que nous ne développerons pas ici.

Le cylindre lui-même est une chose mais la quincaillerie qui va avec est également importante. Une porte devrait au minimum comporter 3 points (haut, bas et au niveau de la poignée). Le pêne qui entre dans la gâche peut être droit, en métal plein ou laminé, mais il devra avoir au moins 2 cm. Actuellement on trouve également des pénes à crochet qui sont également plus sécurisant.

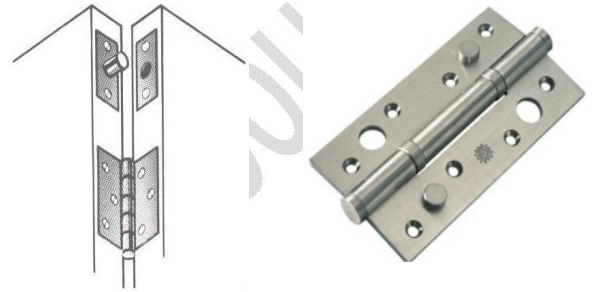
Les charnières

Elles peuvent également être un point faible. Ainsi une porte s'ouvrant vers l'extérieur aura généralement ses

charnières à l'extérieur. Certains voleurs trouveront ainsi plus facile de détruire les charnières plutôt que de tenter de forcer la serrure. Prévoir des taquets anti-dégondage ou une paumelle de sécurité est alors une solution simple et très efficace car la charnière détruite, la porte ne peut être ouverte.

Taquet anti-dégondage

Paumelle de sécurité



L'encadrement de porte

Si la porte, la serrure, les quincailleries, les charnières, etc... sont de sécurité, elles ne serviront à rien si l'encadrement de porte n'est pas de qualité. L'encadrement de porte doit ainsi être fixé solidement à la maçonnerie de la maison et pas simplement par des mousses type polyuréthane.

La pose d'une porte doit se faire par un professionnel. Idéalement elle devrait se faire à la construction de la maison et non après.

Les fenêtres

Tout d'abord, il faut signaler que le bris d'un double ou triple vitrage ne fait pas beaucoup plus de bruit que le bruit d'un vitrage ordinaire. Certes, il y a plus de verre mais le soit disant „coup de fusil“ ne se produit pas. Cela dit, les fenêtres sont également un point faible qu'il faut analyser dans son ensemble: le vitrage, l'encadrement, la quincaillerie et les fermetures.

Les matériaux dont ils sont faits sont également importants car ils offrent une résistance plus ou moins grande. Sachez que l'aluminium est plus flexible que le bois et si tout comme le plastique, il n'est pas renforcé par des profilés métalliques, il n'offre pas de résistance.

Le vitrage

Si aujourd'hui, on ne place plus de simples vitrages mais bien des doubles et triples vitrages, on installe rarement du vitrage feuilleté ou anti-effraction alors que celui-ci

a un effet très dissuasif sur les voleurs. En effet, rien ne distingue un vitrage d'un vitrage feuilleté ou anti-effraction. Ce n'est qu'au moment du bris qu'il tombe ou pas en morceaux. Le vitrage feuilleté résistera de l'ordre d'une minute alors qu'il en faudra bien plus pour un vitrage anti-effraction. Le briser demande un effort très important que les voleurs ne sont généralement pas prêts à fournir.

Si le prix est plus élevé sachez qu'un voleur n'hésite pas à casser une fenêtre et l'ouvre en manipulant la poignée de l'extérieur. Ainsi il rentre en quelques secondes. Par contre s'il est retardé par un vitrage feuilleté ou anti-effraction, il abandonnera rapidement.

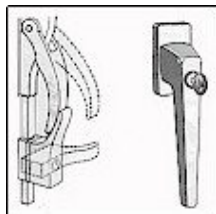
Sachez qu'il n'est pas nécessaire de placer des vitrages anti-effraction à toutes les fenêtres. Celles à moins de 2,5 m du sol sont concernées, pour les autres il faut une échelle et les voleurs ne prennent généralement pas la peine d'en emporter une. Évitez de laisser la vôtre (ou celle du voisin) à l'extérieur.

L'encadrement

L'encadrement des fenêtres sont aujourd'hui des points faibles car certains osent les fixer avec de la mousse polyuréthane sans les visser dans les maçonneries. Dans ce cas, un simple „stanley“ suffit pour découper la mousse et enlever le tout. C'est peu bruyant et extrêmement efficace.

Les fermetures

Que ce soit des fenêtres à simple ouvrant ou oscillo battantes, les poignées sont les points les plus faibles car elles sont rarement équipées d'une serrure. Si une serrure est présente, elle rend l'ouverture plus difficile lorsque le voleur casse la fenêtre ou lorsqu'il perce un trou en dessous et introduit un outil pour l'ouvrir. Une serrure fermée à clef sans y laisser la clef permet de ralentir le voleur. Certains abandonnent.



Sachez que remplacer les poignées classiques par des poignées à clef est très facile et ne prend que quelques minutes. Vous pouvez aussi demander (sans surcoût) d'avoir la même clef pour toutes les fenêtres.

Pour les fenêtres coulissantes, il existe aussi des serrures mais il existe aussi des dispositifs qui permettent d'éviter que la porte coulisse. Le voleur doit alors créer un plus grand trou par lequel il pourra entrer avec le risque de se blesser et ainsi d'abandonner des traces ADN. Tous ces dispositifs permettent de ralentir et de décourager des voleurs. Pensez-y.

La quincaillerie

La qualité de la quincaillerie joue un rôle important car actuellement on en trouve facilement avec de 3 à 6 points de fermeture. Demandez lors de la commande des châssis le placement de quincailleries de sécurité. Le surcoût est généralement faible mais vous garantit une sécurité optimale.

Les fenêtres de cave et soupiraux

Généralement on néglige les fenêtres de cave et les soupiraux, les voleurs pas. Le placement de barreaux est souvent une très bonne solution simple et efficace. Veillez à ce qu'ils ne soient pas démontables de l'extérieur. Utiliser des vis à sens unique ou apposer un point de soudure. Les grilles des soupiraux doivent être fixées par des chaînes afin d'éviter de les enlever et de rentrer par la fenêtre de cave.



S'il s'agit de fenêtres ordinaires elles devront être protégées comme les autres fenêtres du bâtiment.

Les volets

Que les volets soient battants ou coulissants, ils offrent toujours un obstacle de plus aux voleurs.

Lorsque vous vous absentez pour plusieurs heures, pensez à les fermer et surtout à les bloquer. Ceci doit se

faire de l'intérieur. Chez les serruriers et les quincailliers vous trouverez divers mécanismes de blocage. Pensez à demander quel en est le niveau de sécurité.

Le garage

Lorsque le garage communique avec l'habitation, on peut placer des verrous à coulisse ou une poutre du côté intérieur de part et d'autre de la porte (basculante). Pour les portes basculantes, il suffit le plus souvent de forer un petit trou dans les rails derrière les roulettes, dans lequel une tige ou un cadenas peut être placé.

Lorsque l'on n'a pas de second accès au garage et qu'il s'agit d'une porte qui tourne sur ses gonds, les principes généraux expliqués précédemment pour la porte doivent être appliqués.

Pour les portes basculantes, il existe la possibilité de renforcer leur verrouillage en y plaçant un système conçu à cet effet muni d'un cadenas du côté extérieur. Il existe aussi des verrouillages multiples spécialement conçus pour les portes de garage.

L'alarme intrusion ou la protection électronique

L'alarme intrusion ou la protection électronique vient en complément d'une protection mécanique, elle ne la remplace pas. Elle est destinée, outre la fonction généralement dissuasive, à détecter les cambriolages ou les tentatives d'effraction et à prévenir directement ou indirectement le voisinage et les services de police.

L'alarme intrusion ou la protection électronique ne sera vraiment efficace que si un report d'alarme a été mis en place permettant une intervention rapide par les services de police, vous-même ou de gardiens de sécurité.

Adressez-vous à un professionnel de la sécurité afin de vous conseiller car la mise en place d'une protection électronique est fonction de trop de paramètres qu'eux seuls maîtrisent.

A court terme, que puis-je faire pour me protéger mieux?

- Une clef ne sera jamais cachée dans le jardin car les voleurs connaissent les caches les plus fréquentes.
- Placez des serrures de sécurité sur TOUTES les portes extérieures. Vous pouvez demander d'avoir la même clef pour toutes les portes, c'est plus pratique.
- Placer des serrures sur les poignées des fenêtres qui sont à moins de 2,5 m du sol.
- Remplacez vos vitrages par des vitrages feuilletés ou anti-effraction. Pour certaines maisons, on ne parle que de 3 ou 4 vitrages.
- L'abri de jardin ne servira pas d'atelier de bricolage car le voleur y trouvera tous les outils nécessaires pour entrer chez vous.
- N'abandonnez pas d'échelle dans votre jardin et demandez à vos voisins d'en faire autant.
- Aménagez votre intérieur de manière à ne pas montrer vos objets de valeur.
- Déposez vos petits objets de valeur (bijoux, montres, argent, ...) dans un coffre-fort (voir fiche de sécurité séparée).